

Zarządzenie Nr ORo.0050. ~~629~~ .2021  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie

z dnia ~~21~~ października 2021 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej  
obciążającej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie,  
objętą księgą wieczystą GL1T/00050776/4**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII / 132 / 07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności gruntowych

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie  
zarządza**

**§ 1**

Zezwolić na obciążenie służebnością gruntową (drogą konieczną) nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Piekary Śląskie, objętą księgą wieczystą GL1T/00050776/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach, w skład której wchodzi m.in. działka nr 1085/5 o powierzchni 0,1954 ha (obręb Piekary Wielkie, ark. 14-3).

**§ 2**

1. Obciążenie o którym mowa w § 1, polegać będzie na odpłatnym ustanowieniu na czas nieoznaczony, służebności gruntowej (drogi koniecznej) obejmującej prawo przejazdu i przechodu przez działkę nr 1085/5 na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1066/5 o powierzchni 0,0875 ha, nr 1067/5 o powierzchni 0,0902 ha, nr 1070/5 o powierzchni 0,1006 ha, nr 1071/5 o powierzchni 0,0987 ha, nr 1072/5 o powierzchni 0,0879 ha, nr 1073/5 o powierzchni 0,0896 ha, nr 1076/5 o powierzchni 0,0991 ha oraz nr 1077/5 o powierzchni 0,0943 ha.
2. Służebność gruntowa (droga konieczna) obejmuje całą powierzchnię działki nr 1085/5 – obszar terenu przebiegający od granicy pasa drogowego ulicy Kasztanowej w kierunku zachodnim, do wspólnej granicy działek nr 1085/5 i nr 1086/5. Obszar służebności gruntowej jaka będzie ustanowiona na działce nr 1085/5 wynosi 1954 m<sup>2</sup> i obrazuje go załącznik graficzny do zarządzenia.

**§ 3**

1. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie w kwocie 20.057,00 zł netto (*słownie: dwadzieścia tysięcy pięćdziesiąt siedem złotych 00/100*) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) o której mowa w § 2, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1066/5 o powierzchni 0,0875 ha, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1067/5 o powierzchni 0,0902 ha, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1070/5 o powierzchni 0,1006 ha, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1071/5 o powierzchni 0,0987 ha, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1072/5 o powierzchni 0,0879 ha, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1073/5 o powierzchni 0,0896 ha, na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1076/5 o powierzchni 0,0991 ha oraz na rzecz każdego z właścicieli działki nr 1077/5 o powierzchni 0,0943 ha.
2. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej stanowi składnik ceny każdej ze zbywanych działek.

§ 4

Istotne warunki ustanowienia służebności gruntowej (drogi koniecznej) zostaną określone w porozumieniu sporządzonym po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu lub rokowań na sprzedaż nieruchomości poszczególnych działek nr 1066/5, nr 1067/5, nr 1070/5, nr 1071/5, nr 1072/5, nr 1073/5, nr 1076/5 i nr 1077/5 objętych księgą wieczystą GL1T/00050776/4.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

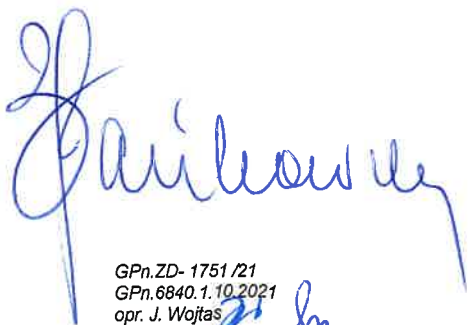
§ 6

Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia  
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie  
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
PIEKARY ŚLĄSKIE  
Krzysztof Turzański



GPN.ZD- 1751 /21  
GPN.6640.1.10.2021  
opr. J. Wojtas

Rozdzielnik:

- Wydział Organizacyjny (x1)
- Wydział Gospodarki Przestrzennej (x5)

  
RADCA PRAWNY

Adam Ptasinski  
(K1-3370)

OPINIUJE SIĘ  
FOD WZGLĘDEM  
FORMALNOPRAWNYM

Sporządził:

**INSPEKTOR**  
Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych  
**Justyna Dujka**

POŚWIADCZA SIĘ ZGODNOŚĆ NINIEJSZEJ KOPII Z TREŚCIĄ MATERIAŁU PASTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO	
Organ prowadzący państwowy zapis geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Nazwa materiału zasobu	Mapa Ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2471.2014.251
Data wykonania kopii	24-03-2021
Imię i nazwisko funkcyjnie odpowiedzialnej osoby reprezentującej organ	Justyna Dujka Kierownik Biura Usług Geodezyjno-Kartograficznych

MAPA EWIDENCYJNA

Województwo: śląskie Powiat: Piekary Śląskie  
Gmina: Piekary Śląskie Jednostka ewidencyjna: 2471 Piekary Śląskie  
Obręb: 0002 PIEKARY WIELKIE  
Arkusz ewidencyjny: 14-3, 16  
Skala 1:1000  
C.K. 6642.2.253.2021

65665992,96

