

Zarządzenie Nr 216/GP/2026
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie


z dnia 16 kwietnia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości gruntową, położoną w Piekarach Śląskich przy ulicy Brynickiej, przeznaczoną do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres 25 lat.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

**Prezydent Miasta Piekary Śląskie
zarządza:**

- § 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie część nieruchomości gruntowej, wymienionej w wykazie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piekary Śląskie, a także zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miasta Piekary Śląskie. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem niniejszego zarządzenia powierzam I Zastępcy Prezydenta Miasta Piekary Śląskie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
II ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Piekary Śląskie

Krzysztof Ślusarczyk

Opr. M. Chudzińska
GPn.6850.1.1.2026

Rozdzielnik:

– Wydział Gospodarki Przestrzennej x2, Wydział Organizacyjny x1

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM
RADCA PRAWNY
Łukasz Obremski
(KL-2420)

20-315/26

WYKAZ

obejmujący nieruchomość gruntową, położoną w Piekarach Śląskich przy ulicy Brynickiej, przeznaczoną do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na okres 25 lat.

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

Piekary Śląskie, ul. Brynicka.

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

- działka nr 2206/8, obręb Kozłowa Góra 3, o powierzchni 0,0526 ha, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako droga (dr), dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnowskich Górach prowadzona jest księga wieczysta, dział III księgi wieczystej zawiera wpis dotyczący ograniczonego prawa rzeczowego związanego z inną nieruchomością, dział IV księgi wieczystej wolny od wpisów,
- własność: Gmina Piekary Śląskie.

3. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Piekarach Śląskich przy ulicy Brynickiej. W najbliższym otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

4. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie przyjętego Uchwałą Nr LIII/629/18 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie dla obszaru Kozłowa Góra - tereny na wschód od ul. Tarnogórskiej, teren na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem 6-MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przeznaczenie uzupełniające: funkcja usługowa z zakresu usług: handlu detalicznego, gastronomii, opieki zdrowia i pomocy społecznej, administracji publicznej, usług administrowania (takich jak: działalność biurowa, finansowa, prawna, ubezpieczeniowa, turystyczna, reklamowa, obsługi rynku nieruchomości itp.), edukacji, oświaty, kultury, sportu, rozrywki i rekreacji - realizowanych łącznie z istniejącą lub projektowaną funkcją przeznaczenia podstawowego.

Cel użyczenia: prawo użytkowania gruntu w związku z realizacją inwestycji tj. remontem zapory czołowej zbiornika Kozłowa Góra.

POWIERZCHNIA UŻYCZENIA

62 m²

5. CZAS, NA KTÓRY UMOWA UŻYCZENIA ZOSTANIE ZAWARTA:

25 lat

6. DODATKOWE INFORMACJE

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Piekarach Śląskich na okres 21 dni, tj.:

od 2026-04-16 do 2026-05-07

